В ходе профилактического визита представитель объекта проинформирован о требованиях пожарной безопасности, предъявляемых к объектам надзора, установленных Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»; Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее – Технический регламент) и нормативными документами в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Технического регламента; Правилами противопожарного режима в РФ, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479;

О видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объектов надзора исходя из отнесения их к соответствующей категории риска, а именно: объект надзора по адресу: г. Клинцы, ул. Ворошилова, д. 39А/1 отнесен к категории **среднего риска**. В отношении объекта надзора в рамках федерального государственного пожарного надзора проводятся плановые контрольные (надзорные) мероприятия со следующей периодичностью:

для категории чрезвычайно высокого риска - инспекционный визит, рейдовый осмотр или выездная проверка один раз в год;

для категории высокого риска - инспекционный визит, рейдовый осмотр или выездная проверка один раз в 2 года;

для категории значительного риска - инспекционный визит, рейдовый осмотр или выездная проверка один раз в 3 года;

**для категории среднего риска** - инспекционный визит, рейдовый осмотр или выездная проверка один раз в 5 лет;

для категории умеренного риска - инспекционный визит, рейдовый осмотр или выездная проверка один раз в 6 лет.

В отношении объектов, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводятся.

Внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия в отношении объекта надзора в рамках осуществления федерального государственного пожарного надзора проводятся в виде документарной проверки или выездной проверки или инспекционного визита или рейдового осмотра вне зависимости от присвоенной категории риска, по основаниям предусмотренным пунктами 1, 3, 4, 5 части 1 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Об основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска объектов надзора, в числе которых:

отсутствие в отношении объектов надзора действующего предписания органа государственного пожарного надзора;

отсутствие на объекте надзора учреждений, осуществляющих экономическую деятельность, не соответствующую функциональному назначению здания;

отсутствие сведений о проведении на объекте надзора перепланировки, реконструкции, капитального ремонта или технического перевооружения;

отсутствие зарегистрированных случаев пожаров на объекте надзора за последние 5 лет (за исключением пожаров, причиной которых является умышленное уничтожение или повреждение имущества);

отсутствие вступившего в законную силу постановления суда о назначении наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица и индивидуального предпринимателя за нарушения требований пожарной безопасности на объекте надзора либо решения суда о приостановлении деятельности на объекте в соответствии с частью 2 статьи 1065 Гражданского кодекса Российской Федерации в течение последних 3 лет;

отсутствие информации о вводе в эксплуатацию либо фактическом функционировании объекта, получившего отрицательное заключение при согласовании специальных технических условий, отражающих специфику обеспечения его пожарной безопасности и содержащих комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

отсутствие сведений о ненадлежащей работе при пожаре на объекте имеющихся систем противопожарной защиты;

отсутствие сведений о приостановлении действия лицензии юридического лица, индивидуального предпринимателя на осуществление деятельности по техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности вследствие грубых нарушений лицензионных требований, осуществлявшего деятельность на объекте надзора;

наличие в отношении объекта надзора положительного заключения независимой оценки пожарного риска (аудита пожарной безопасности);

наличие доступа у органа государственного пожарного надзора к системам видеонаблюдения объекта для проведения регулярного дистанционного мониторинга соблюдения требований пожарной безопасности;

наличие на объекте надзора круглосуточного мониторинга работоспособности автоматических систем противопожарной защиты (автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации, система оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, система противодымной вентиляции) дежурным персоналом;

предоставление в установленном порядке декларации пожарной безопасности в отношении объекта, для которого законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности предусмотрено проведение экспертизы проектной документации;

предоставление контролируемым лицом в срок, установленный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований, уведомления о принятии мер на объекте по обеспечению соблюдения обязательных требований законодательства в области пожарной безопасности.